



n. 49 registro deliberazione

SETTORE EDILIZIA, PIANIFICAZIONE URBANISTICA E ATTIVITA' PRODUTTIVE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Seduta del 23/02/2023

OGGETTO

PIANO TECNICO ESECUTIVO, PRESENTATO AI SENSI DELL'ART. 47 DELLA L.R 56/77, IN CUNEO VIA ASILO N.1 PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL CORTILE INTERNO DELL'ASILO CATTOLICO - APPROVAZIONE

L'anno duemilaventitré addì ventitré del mese di febbraio alle ore 09:00 nella sala delle adunanze, a seguito di convocazione, si è riunita la Giunta Comunale composta dai Signori:.

NOMINATIVO	RUOLO	PRESENTE	ASSENTE	MOTIVO
1. MANASSERO PATRIZIA	SINDACO	Si		
2. SERALE LUCA	VICESINDACO	Si		
3. CLERICO CRISTINA	ASSESSORE	Si		
4. DEMICHELIS GIANFRANCO	ASSESSORE	Si		
5. FANTINO VALTER	ASSESSORE	Si		
6. GIRARD ANDREA	ASSESSORE	Si		
7. OLIVERO PAOLA	ASSESSORE	Si		
8. PELLEGRINO LUCA	ASSESSORE	Si		
9. SPEDALE ALESSANDRO	ASSESSORE	Si		
10 TOMATIS SARA	ASSESSORE	Si		

Totale Presenti: 10	Totale Assenti: 0
---------------------	-------------------

Assiste il SEGRETARIO GENERALE Dott. GIORGIO MUSSO

Il SINDACO PATRIZIA MANASSERO, riconosciuto il numero legale degli intervenuti, dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato.

Su relazione dell'Assessore SPEDALE ALESSANDRO

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con Deliberazione della Giunta Regionale n° 40-9137 del 07/07/2008;
- in attuazione del vigente P.R.G., ai sensi dell'art. 47 della L.R. n. 56/1977 e s.m.i., in data 9.11.2022, con istanza prot. n. 82780, è stata presentata una richiesta di Piano Tecnico Esecutivo (P.T.E.), da parte dell'Asilo Infantile Cattolico, al fine di riqualificare il cortile interno dell'Asilo stesso;
- l'area e l'immobile interessati dal presente P.T.E. sono censiti al Catasto Fabbricati al Foglio 89 mappale 355, urbanisticamente individuati dal P.R.G. vigente quale "Aree per l'istruzione dell'obbligo e del preobbligo - Verde e servizi ed attrezzature a livello comunale (art.21 L.R. 56/1977)" e disciplinata dall'art. 57 delle Norme di Attuazione (N.d.A.);

Ritenuto che occorre procedere all'approvazione del P.T.E. e che a tal fine è stato predisposto l'allegato elaborato tecnico, a firma dell'Ing. Massimiliano Galli – Dirigente del Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive – iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. A1575, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la Legge Regionale 05.12.1977, n. 56 e s. m. e i.;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale Vigente e s. m. e i.;

Sentita in merito la II^a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 23/01/2023;

Attesa la propria competenza a deliberare, ai sensi dell'articolo 48 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del dirigente del Settore Edilizia, Pianificazione Urbanistica e Attività Produttive —Ing. Massimiliano Galli — espresso ai sensi dell'articolo 49 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*»;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

- 1) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 della L.R. 56/77 e s. m. e i., il Piano Tecnico Esecutivo relativo alla riqualificazione del cortile dell'Asilo Cattolico in via Asilo n.1 - da parte dell'Asilo Infantile Cattolico, costituito dall'elaborato di P.T.E. a firma dell'Ing. Massimiliano Galli, abilitato alla professione ed iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Cuneo al n. A1575, allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) di approvare altresì i disegni di progetto, a firma dell'Architetto Luca Massimino, con Studio Tecnico in Cuneo, depositati agli atti degli uffici comunali con prot.n.82780 del 9.11.2022, prot.n.8443 del 31.01.2023, prot.n.11246 del 9.02.2323 e prot.n.12315 del 14.02.2023;
- 3) di dare atto che l'area e l'immobile oggetto di intervento ricadono nell'area classificata dal P.R.G. vigente come "Aree per l'istruzione dell'obbligo e del preobbligo - Verde e servizi ed attrezzature a livello comunale (art.21 L.R. 56/1977)";

- 4) di dare atto che l'intervento sarà soggetto ad idoneo titolo abilitativo edilizio a seguito dell'approvazione del P.T.E.;
- 5) di dare atto che la presente deliberazione e gli elaborati del Piano Tecnico Esecutivo saranno pubblicati stabilmente sul sito informatico del Comune;
- 6) di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento è il Responsabile del Servizio Pianificazione Urbanistica Arch. Ivan Di Giambattista.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto l'art. 134, 4° comma del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Riconosciuta l'urgenza di provvedere al fine di procedere celermente con la riqualificazione delle aree interne dell'asilo infantile per la fruizione ricreativa dei bambini;

Con voti unanimi espressi nei modi di Legge;

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

Verbale fatto e sottoscritto

IL SINDACO PATRIZIA MANASSERO	IL SEGRETARIO GENERALE Dott. GIORGIO MUSSO
----------------------------------	---

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. n.134 comma 4 del Dlgs 267/2000.

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott. GIORGIO MUSSO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e succ. mod. ed int. (CAD), il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. Il presente originale elettronico è conservato nella banca dati del Comune di Cuneo ai sensi dell'art. 3bis e dell'art. 22 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.