



COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA DEL 2 AGOSTO 1993

OGGETTO: VARIANTE N. 3 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE -
ZONA SPORTIVA S 2 CONFRERIA - MODIFICA ALLA PERIMETRA
ZIONE -

PRG.

L'anno millenovecento novantatre addì due
del mese di agosto alle ore 18 nella sala delle adunanze consiliari, a
seguito di avvisi notificati a norma di legge, si è riunito in sessione straordinaria
in prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai signori:

- | | |
|--|----------------------------------|
| 1 - ALGRANATI Avv. Ernesto | 21 - LEMOUTH Dott.ssa Nadia |
| 2 - BANDIERA Comm. Ettore | 22 - MALVOLTI Rag. Pier Carlo |
| 3 - BENEDETTO Dott. Giuseppe | 23 - MANTELLI Dott. Mauro |
| 4 - BODRERO Prof. Antonio | 24 - MARCHISIO Franco |
| 5 - BOSELLI Rag. Giancarlo | 25 - MARTINI Ins. Matteo |
| 6 - BRISCESE Dott. Rocco | 26 - MARTINO Dott. Gian Luca |
| 7 - BRONDOLO Avv. Remo | 27 - MASSA Arch. Lorenzo |
| 8 - CAVALLO Rag. Valter | 28 - MENARDI Ing. Giuseppe |
| 9 - CERIANI Dott. Giorgio | 29 - MONDINI Arch. Giuseppe |
| 10 - CERUTTI Prof. Giovanni | 30 - PELLEGRINO Arch. Marcellino |
| 11 - CRAVERO Riccardo | 31 - ROSTAGNO Dott. Elio |
| 12 - DADONE Geom. Roberto | 32 - ROTA Prof. Chiara |
| 13 - DALMASSO Avv. Gianmaria | 33 - SARÀ Arch. Giuseppe |
| 14 - DALMASSO M° Sebastiano | 34 - SCIANDRA Dott. Alberto |
| 15 - DELLA TORRE Aurelia in PREGLIASCO | 35 - STRERI Avv. Claudio |
| 16 - DOGLIANI Arch. Corrado | 36 - STRERI Avv. Nello |
| 17 - FINO Arch. Umberto | 37 - TARICCO Geom. Natale |
| 18 - GALLO Dott. Andrea | 38 - TOSELLI Dott.ssa Luciana |
| 19 - GIORDANO Angelo | 39 - VERTAMY Prof. Alessandro |
| 20 - GIRAUDO Prof. Sergio | 40 - VIANO Elvio |

Assume la presidenza l'Assessore Delegato Avv. Nello Streri
con l'assistenza del Segretario Generale Vicario Dott. Giuseppe Politano

A seguito dell'appello nominale, fatto dal Segretario Generale, risultano as-
senti i Consiglieri come sopra contrassegnati con i numeri: 2,5,6,7,9,10,12,13,
17,18,21, 25,28,29,32,34,39,40. Hanno giustificato l'assenza i consi-
glieri di cui ai numeri 2,6,9,12.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta
la seduta per la trattazione dell'argomento in oggetto indicato, iscritto all'ordine
del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

L'assessorato ai LL.PP. ha segnalato in data 14.7.1993 con prot. n. 1369 la necessità di procedere alla realizzazione di un campo da calcio a servizio della Località Confreria in area appositamente individuata dal vigente P.R.G.C. S 2 con specifica simbologia di attrezzature sportive;

L'esistenza però sul terreno in questione di una esistente strada di collegamento fra l'antistante strada statale e fabbricati agricoli esistenti oltre la citata zona sportiva, non consente di collocare il campo sportivo di cui trattasi in una corretta posizione nè tanto meno di realizzarlo con le dimensioni regolamentari, accertata la inopportunità di uno spostamento e della modifica del tracciato di tale strada a causa delle varie servitù ricadenti su di essa;

Peraltro, data la disponibilità del proprietario del terreno oggetto di intervento alla localizzazione dell'impianto sportivo stesso nell'appezzamento allo scopo individuato, la collocazione del citato campo può avvenire nel sito previsto solo variando la perimetrazione della zona sportiva senza peraltro alterarne la superficie complessiva, mediante compensazione;

Nel contempo è prevista la rettifica e l'aumento delle dimensioni della strada vicinale esistente sopra citata, portandola a m. 10.50, al fine di correttamente servire l'attrezzatura sportiva in progetto, migliorando inoltre la viabilità esistente a favore del traffico locale;

Rilevata la necessità di provvedere a tale variante di P.R.G.C. al fine di realizzare l'infrastruttura sportiva necessaria alla predetta località;

Visto l'art. 17 - lett. b - della Legge Regionale Urbanistica n. 56/1977 e successive modifiche ed integrazioni che consente "gli adeguamenti di limitata entità delle aree destinate alle infrastrutture, agli spazi ed alle opere destinate a servizi sociali ed ad attrezzature di interesse generale";

Acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile e sotto il profilo di legittimità, espressi ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990, n. 142;

Visto il P.R.G. del Comune di Cuneo;

Vista la Legge Regionale Urbanistica 5.12.1977 n. 56 e successive modifiche, integrata con la legge n. 70 del 27.12.1991 all'art. 17, 7° comma che consente le modificazioni del P.R.G. assunte con deliberazione consiliare soggetta al solo controllo di legittimità;

Preso atto che, aperta la discussione sull'argomento si svolgono i seguenti interventi:

PRESIDENTE: La parola al cons. Sarà.

CONS.ARCH.SARA' (Verdi): Noi non eravamo d'accordo per l'acquisizione di quest'area a Confreria come si può leggere dal verbale della riunione del consiglio comunale precedente.

L'argomento è stato già discusso in sede di commissione urbanistica ed ho espresso le mie perplessità al riguardo che qua ripeto e motivo. Prima di operare delle scelte sarebbe opportuno verificare che questo campo sportivo stia effettivamente sull'area, anche se a nostro avviso era più che sufficiente intervenire sul campo precedente e non andare a spendere 350 milioni. Per questi motivi il nostro voto sarà contrario.

CONS. ARCH. MASSA (D.C.): Una precisazione di carattere tecnico. L'attuale area non permette la realizzazione di un campo regolamentare.

Esaurita la discussione e nessuno più chiedendo la parola,

Presenti n. 22 consiglieri. Votanti n. 20 consiglieri, astenuti n. 2 consiglieri (Indipendente Repubblicano, Cuneo Progresso), voti contrari n. 7 (P.D.S., Verdi, Lega Nord Piemont, P.S.I.); con voti favorevoli n. 13 (D.C. - P.S.D.I. - P.L.I. - P.R.I.), espressi per alzata di mano ed accertati dal Presidente che ne proclama il risultato,

DELIBERA

1) Di approvare la variante alla perimetrazione dell'area destinata ad attrezzature della località Confreria mediante rettifiche agli elaborati del Piano Regolatore Generale vigente conseguenti alla modifica di cui alle premesse;

2) Di dare atto che detta variante è rappresentata negli elaborati allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, distinti in:

- stralcio assetto generale P.R.G.	1:10.000
- stralcio assetto generale P.R.G.	1: 5.000
- stralcio assetto generale P.R.G.	1: 2.000
- planimetria di variante al P.R.G.	1:10.000
- planimetria di variante al P.R.G.	1: 5.000
- planimetria di variante al P.R.G.	1: 2.000

3) Di dare atto che la presente deliberazione è sottoposta, a sensi dell'art. 17 - 7° comma - della sopra richiamata Legge Regionale Urbanistica n. 56/1977 e successive modifiche ed integrazioni, al solo controllo di legittimità e che la stessa sarà trasmessa alla Regione Piemonte, contestualmente all'invio al Comitato Regionale di Controllo, cui è data facoltà di annullarla con deliberazione motivata della Giunta Regionale entro 120 giorni dal ricevimento della deliberazione consiliare.

(Si dà atto che rientrano in aula i cons. i Boselli e Mondini. Sono pertanto presenti n. 24 consiglieri).

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Avv. Nello Streri

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO

F.to Dott. Giuseppe Politano

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 47 della Legge 8.6.1990, n. 142 per il periodo dal 6 al 21.8.1993

Cuneo, li 6.8.1993

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO

Politano

La presente deliberazione è stata trasmessa al CO.RE.CO. EE.LL. in data 6 agosto 1993 con elenco n. 17

Per copia conforme all'originale.

Cuneo, li 6.8.1993

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO

Politano

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 10 SET. 1993

☒ per decorrenza di termini (ricevuta CO.RE.CO. EE.LL. del 6 AGO. 1993 al sensi dell'art. 46 - 1° comma della Legge 8.6.1990, n. 142.

☐ al sensi dell'art. 46 - 5° comma della Legge 8.6.1990, n. 142 (comunicazione CO.RE.CO. EE.LL. prot. n. del

IL VICE SEGRETARIO GENERALE VICARIO

Politano

B
REGIONE PIEMONTE