



N. 108 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 28 Settembre 2004

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 31 AL P.R.G.C. RELATIVA AD AREE A SERVIZI S2 E RESIDENZIALI R2, R3 IN ZONA DONATELLO AI SENSI DELL'ART. 17, 7° COMMA, DELLA L.R. 56/77 E S.M. E I. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO -

L'anno Duemilaquattro addì Ventotto del mese di Settembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione della seduta del 27 settembre 2004 si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

VALMAGGIA ALBERTO
SERPICO ALBERTO
BANDIERA GIANCARLO (assente)
BARBERO GIOVANNI BATTISTA
BARROERO EZIO
BELTRAMO GIOVANNI
BERGESE RICCARDO
BODINO ANGELO
BONELLI GIANLUCA (assente)
BONGIOVANNI SERGIO
BOTTA FABRIZIO
CAPPELLINO DAVIDE (ass. giustificato)
CAVALLO VALTER
COMBA GIUSEPPE
CRAVERO RICCARDO
DALMASSO EMILIO
DUTTO CLAUDIO
ENRICI SILVANO
FALCÒ ADRIANO
FINO UMBERTO (assente)
GALFRE' LIVIO (assente)

GIORDANO ANGELO
GIORDANO GIOVANNI
GOLETTO ROBERTO
GOZZERINO DARIO (assente)
LAUGERO CHIAFFREDO
LAURIA GIUSEPPE (assente)
LAVAGNA ALESSANDRO
LERDA GUIDO
LINGUA GRAZIANO
MALVOLTI PIERCARLO (assente)
MANASSERO PATRIZIA
MANDRILE GIAN LUCA
MANNA ALFREDO (assente)
MARTINI MATTEO
NOTO CARMELO
RENAUDO TARCISIO
ROMANO ANNA MARIA (assente)
SPEDALE ALESSANDRO
STRERI NELLO STEFANO
TASSONE GIUSEPPE

Sono presenti gli Assessori Signori:

MANTELLI MAURO, ALLARIO ELIO, AMBROSINO ERIO, BORELLO ELISA, BOSELLI GIANCARLO, DALMASSO SEBASTIANO, ROSSI CINO, ROSSO MARIO, TECCO GIUSEPPE.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Presidente del Consiglio Avv. SERPICO ALBERTO dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 - 8349 del 14.10.1986 e sue successive varianti;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 29 gennaio 2002 è stato adottato il Progetto Preliminare del nuovo P.R.G., lo stesso è in salvaguardia ai sensi dell'articolo 58 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 01.07.2004 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 31 al P.R.G.C. vigente, relativa alle aree Servizi S2 e Residenziali R2, R3 - Zona Donatello, redatta ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
- la Variante n. 31 di cui trattasi è stata depositata presso la Segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 20.07.2004 al 05.08.2004;
- ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;
- entro la data del 20.08.2004, e pertanto nei termini di legge, non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;
- l'Amministrazione Provinciale con deliberazione della Giunta Provinciale nella seduta del 26.08.2004 ha espresso parere di compatibilità in merito alla Variante n. 31;
- contestualmente alla Variante parziale n. 31 è stata adottata la Variante in Itinere n. 5 al Progetto Preliminare del Nuovo P.R.G.C. relativa alle aree TC2 e Verde Pubblico - Zona Donatello, tuttora in pubblicazione e la cui approvazione definitiva avverrà con modalità separate;

Preso atto delle osservazioni di cui sopra si ritiene pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva del progetto di Variante Parziale n. 31 di cui all'oggetto;

Sentita in merito la II^a Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 20.09.2004;

Vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni e integrazioni ;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Visto il Progetto Preliminare del Nuovo P.R.G.C.;

Visto l'art. 42 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Preso atto che esce dall'aula il Consigliere Martini Matteo; sono pertanto presenti n. 30 componenti;

Presenti in aula	n. 30
Non partecipa alla votazione	n. 1 Dutto Claudio
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 29
Astenuto	n. 0
Votanti	n. 29
Voti favorevoli	n. 29
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

1. di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i. la Variante Parziale n. 31 al P.R.G.C. vigente relativa alle aree servizi S2 e residenziali R2, R3 in Zona Donatello, costituita dal Progetto Definitivo in variante al P.R.G.C. vigente di cui al Fascicolo, che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte documentale, comprendente tutti gli elaborati e documenti richiesti per legge a firma dell'Arch. Giovanni PREVIGLIANO – Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, abilitato alla professione ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo;
2. di dare atto che l'Amministrazione Provinciale ha espresso parere di compatibilità, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con deliberazione Giunta Provinciale n.640 nella seduta del 26.08.2004;
3. di dare mandato alla Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio di provvedere all'aggiornamento della cartografia progettuale del P.R.G.C. vigente al fine di trasmetterne copia per conoscenza alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
4. di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Funzionario Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Geom. Claudio Luciano.

-----oOo-----

(Si dà atto che entra in aula il Consigliere Manna Alfredo; sono pertanto presenti n. 31 componenti).

-----oOo-----

Preso atto che, aperta la discussione sull'argomento si svolgono i seguenti interventi:

" O M I S S I S "

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Avv. Alberto Serpico

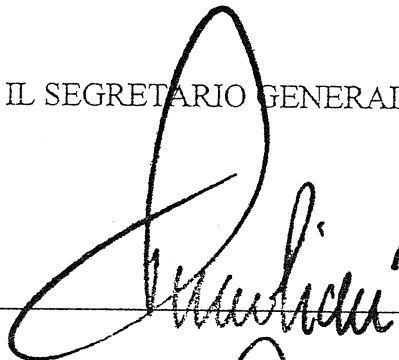
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: 6 ottobre 2004/21 ottobre 2004 -

Cuneo, li 6 ottobre 2004

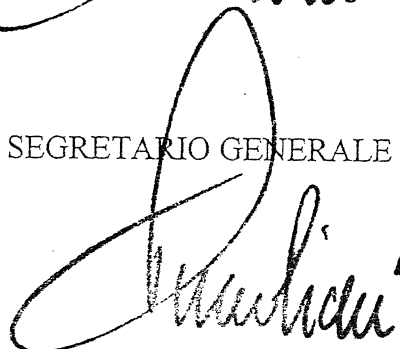
IL SEGRETARIO GENERALE



Per copia conforme all'originale

Cuneo, li 6 ottobre 2004

IL SEGRETARIO GENERALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data
134, comma 3°, del Testo Unico 18.8.2000, n. 267.

18 OTT. 2004

ai sensi dell'art.

IL SEGRETARIO GENERALE

