N.114 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale
SEDUTA DEL 21 Settembre 2000

OGGETTO: Variante Parziale n. 23 - Modifiche ed integrazioni alle norme di attuazione per la zona 'P4' ed istituzione della zona 'I1.1' - Ai sensi dell'art. 17, 7^ comma, della L.R. 56/77 e successive modificazioni ed integrazioni - Approvazione del progetto definitivo -

L'anno Duemila addì Ventuno del mese di Settembre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione della seduta del 20 Settembre 2000 si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

MALVOLTI PIERCARLO – Presidente
ROSTAGNO ELIO - Sindaco
AMBROSINO ERIO
BARAVALLE ROBERTO (assente)
BARRAL MARIO LUCIO
BELTRAMO GIOVANNI
BERGESE RICCARDO (assente)
BONGIOVANNI SERGIO
BONINO GUIDO (assente)
BOTTA FABRIZIO
BRONDOLO REMO
CAPRA DONATELLA
CERATTO ROBERTO
CHIAPELLO DARIO
CHIAPELLO MARIA CARLA
COGGIOLA ALBERTO
COMBA GIUSEPPE
COMETTO MICHELANGELO
DADONE PIER NICOLA
DALMASSO SERGIO
DI BARI GIUSEPPE (assente)
DUTTO CLAUDIO
FINO UMBERTO
GARNERONE GIUSEPPINO
GIANTI LIVIO
GOZZERINO DARIO
LAURIA GIUSEPPE
LAVAGNA ALESSANDRO
MACAGNO GEMMA
MANNA ALFREDO
MARTINI MATTEO
MASSA LORENZO
MENARDI GIUSEPPE (assente)
MICHELIS ANGELA MARIA (assente)
MOLINERIS GUIDO
RENAUDO TARCISIO
SACCHETTO GIOVANNI (assente)
SERPICO ALBERTO
SIMONDI CARLO
SPEDALE ALESSANDRO
TECCO GIUSEPPE

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri Signori: Di Bari Giuseppe e Michelis Angela Maria.

Sono presenti gli Assessori Signori:
VALMAGGIA ALBERTO, ALLARIO ELIO, BORELLO ELISA, DALMASSO SEBASTIANO, FERRARI STEFANO, MANTELLI MAURO, ROSSI CINO, ROSSO MARIO.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO.

Riconosciuto legale il numero degli interventi, il Presidente del Consiglio MALVOLTI PIERCARLO dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 - 8349 del 14.10.1986 e successive varianti;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 28.06.2000 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 23 al P.R.G.C. vigente: modifiche ed integrazioni alle Norme di Attuazione per le Zone "P4" e istituzione della Zona "I1.1" - ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i.;

La variante di cui trattasi è stata depositata presso la segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 18.07.2000 all' 1.08.2000;

Ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;

Entro la data del 16.08.2000, e pertanto nei termini di legge non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;

Su invito dell'Amministrazione Comunale - II Commissione Consiliare Permanente - è stata richiesta una precisazione relativamente all'art. 19 delle Norme di Attuazione al consulente legale del Comune, il quale ha ritenuto opportuno modificare lo stesso articolo con la seguente riformulazione: "All'interno della zona "P4 - Madonna dell'Olmo" - S.S. n. 20 - è consentita *anche* la destinazione a servizi per l'istruzione e corsi di diploma Universitario del Polo Ospedaliero con attività collaterali, di servizio e di supporto alle stesse attività. La suddetta destinazione - *e così pure, successivamente, l'eventuale passaggio ad altra destinazione consentita* - si attiverà tramite convenzione con l'Amministrazione Comunale o con atto unilaterale di impegno"; (in corsivo sono indicate le parti aggiunte)

L'Amministrazione Provinciale con deliberazione della Giunta Provinciale n. 730 del 29.08.2000 ha espresso parere di compatibilità;

Preso atto delle osservazioni di cui sopra si ritiene pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva del progetto di variante di cui all'oggetto;

Vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e s. m. e i., artt. 17 ed altri;

Visto il P.R.G.C. vigente e sue modificazioni e varianti;

Visto l'art. 32 della legge 08.06.1990 n. 142;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990 n. 142;

Presenti n. 29 componenti. Votanti n. 25 componenti (non partecipano alla votazione i Consiglieri Lavagna Alessandro, Serpico Alberto, Lauria Giuseppe, Massa Lorenzo e Dutto Claudio), astenuti n. 4 componenti (CUNEO 800; GRUPPO MISTO DI MINORANZA – PIEMONT MOVIMENTO FEDERALISTA PIEMONTESE), voti contrari n. 3 (FORZA ITALIA; Coggiola Alberto GRUPPO

INDIPENDENTI LOCALE), voti favorevoli n. 22, espressi con voto elettronico ed accertati dal Presidente che ne proclama il risultato,

D E L I B E R A

1) Di approvare la riformulazione dell'ultimo comma dell'art. 19 delle Norme di Attuazione al titolo Norme di intervento – Interventi ammessi, così come di seguito riportati: "All'interno della zona "P4 – Madonna dell'Olmo" – S.S. n. 20 – è consentita *anche* la destinazione a servizi per l'istruzione e corsi di diploma Universitario del Polo Ospedaliero con attività collaterali, di servizio e di supporto alle stesse attività. La suddetta destinazione – *e così pure, successivamente, l'eventuale passaggio ad altra destinazione consentita* – si attiverà tramite convenzione con l'Amministrazione Comunale o con atto unilaterale di impegno";

2) Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i. la Variante Parziale n. 23 al P.R.G.C. . vigente: modifiche ed integrazioni alle Norme di Attuazione per le Zone "P4" e istituzione della Zona "I1.1" - ai sensi dell'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i.; costituita dal progetto definitivo di cui al Fascicolo allegato alla presente deliberazione per farne parte documentale, comprendente tutti gli elaborati ed i documenti richiesti per legge a firma dell'Arch. Giovanni PREVIGLIANO – Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, abilitato alla professione ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo;

3) Di dare atto che l'Amministrazione Provinciale ha espresso parere di compatibilità, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con deliberazione Giunta Provinciale n. 730 del 29.08.2000;

4) Di dare ogni più ampio mandato agli organi competenti per l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui al P.R.G.C. vigente, nonchè le misure previste dalla L.R. 56/77 e s. m. e i., art. 58;

5) Di dare mandato alla Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio di provvedere all'aggiornamento della cartografia progettuale del P.R.G.C. vigente al fine di trasmetterne copia per conoscenza alla Regione Piemonte Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.

6) Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Tecnico responsabile della Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio Geom. Claudio Luciano.

****

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Rag. Piercarlo Malvolti

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 47 della Legge 8.6.1990, n. 142 per il periodo dal 28.9.2000 al 13.10.2000.

Cuneo, lì 28.9.2000

IL SEGRETARIO GENERALE

Per copia conforme all'originale

Cuneo, lì 28.9.2000

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data - 9 OTT. 2000

☐ per decorrenza di termini (ricevuta CO.RE.CO. EE.LL. del) ai sensi dell'art. 17, comma 40 della Legge 15.5.1997, n. 127

☐ ai sensi dell'art. 17, comma 40 della Legge 15.5.1997, n. 127 (comunicazione CO.RE.CO. EE.LL. prot. n. del)

☒ ai sensi dell'art. 47, comma 2 della Legge 8.6.1990, n. 142

IL SEGRETARIO GENERALE

Stamperia Comunale - Cuneo