

N. 143 registro deliberazione

COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA DEL 28 Ottobre 2003

OGGETTO: VARIANTE PARZIALE N. 30 AL P.R.G.C. VIGENTE RELATIVA ALL'AREA S4 - AREA A SERVIZI - ISOLATO EX CINEMA FIAMMA IN VIA BASSIGNANO, AI SENSI DELL'ART. 17, 7° COMMA, DELLA LEGGE 56/77 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO -

L'anno Duemilatre addì Ventotto del mese di Ottobre alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione della seduta del 27 ottobre 2003 si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

VALMAGGIA ALBERTO
SERPICO ALBERTO
BANDIERA GIANCARLO
BARBERO GIOVANNI BATTISTA
BARROERO EZIO (assente)
BELTRAMO GIOVANNI
BERGESE RICCARDO
BODINO ANGELO (assente)
BONELLI GIANLUCA (ass. giustificato)
BONGIOVANNI SERGIO
BOTTA FABRIZIO
CAPPELLINO DAVIDE (assente)
CAVALLO VALTER
COMBA GIUSEPPE
CRAVERO RICCARDO
DADONE PIER NICOLA (assente)
DALMASSO EMILIO
DUTTO CLAUDIO
FALCO ADRIANO (assente)
FERRARI STEFANO
FINO UMBERTO

GALFRE' LIVIO
GIORDANO ANGELO (assente)
GIORDANO GIOVANNI
GOLETTA ROBERTO
GOZZERINO DARIO
LAURIA GIUSEPPE (assente)
LAVAGNA ALESSANDRO
LERDA GUIDO
LINGUA GRAZIANO (ass. giustificato)
MALVOLTI PIERCARLO
MANASSERO PATRIZIA
MANDRILE GIAN LUCA
MANNA ALFREDO
MARTINI MATTEO
NOTO CARMELO
RENAUDO TARCISIO
ROMANO ANNA MARIA (assente)
SPEDALE ALESSANDRO
STRERI NELLO STEFANO
TASSONE GIUSEPPE

Sono presenti gli Assessori Signori:

MANTELLI MAURO, ALLARIO ELIO, AMBROSINO ERIO, BORELLO ELISA, BOSELLI GIANCARLO, DALMASSO SEBASTIANO, ROSSI CINO, ROSSO MARIO, TECCO GIUSEPPE.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO.

Riconosciuto legale il numero degli interventi, il Presidente del Consiglio Avv. SERPICO ALBERTO dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (P.R.G.C.) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 - 8349 del 14.10.1986 e sue successive varianti;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 102 del 22.07.2003 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 30 al P.R.G.C. vigente relativa all'area S4 – area a servizi – isolato ex cinema Fiamma, in via Bassignano, redatta ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i.;

La Variante n. 30 di cui trattasi è stata depositata presso la Segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 08.08.2003 al 23.08.2003;

Ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;

Entro la data del 07.09.2003, e pertanto nei termini di legge non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;

La variante in oggetto è stata inviata all'Amministrazione Provinciale, che con lettera pervenuta in data 20.08.2003 prot., n. 43643, ha segnalato la decorrenza dei 45 giorni, stabiliti ai sensi della L.R. n. 41/97, per la pronuncia di compatibilità da parte della Giunta Provinciale, a partire dal giorno 12.08.2003 con scadenza il giorno 25.09.2003;

Alla data del 26.09.2003 l'Amministrazione Provinciale non ha assunto alcuna deliberazione in merito a quanto sopra, per cui ai sensi di legge il pronunciamento della Giunta Provinciale è da intendersi espresso in modo positivo;

Preso atto delle osservazioni di cui sopra si ritiene pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva del progetto di Variante Parziale n. 30 di cui all'oggetto;

Vista la Legge Regionale 5.12.1977 n. 56 e successive modificazioni e integrazioni ;

Visto il Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 29 del 25.02.2003 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2003;

Visto l'art. 42 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del Settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 49 del T.U. 18.08.2000 n. 267;

Presenti in aula	n. 31
Non partecipano alla votazione	n. 5 Bandiera Giancarlo, Fino Umberto, Galfrè Livio, Streri Nello e Malvolti Piercarlo
Presenti all'apertura della votazione (espressa con voto elettronico)	n. 26
Astenuti	n. 0
Votanti	n. 26
Voti favorevoli	n. 26
Voti contrari	n. 0

DELIBERA

1. Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i. la Variante Parziale n. 30 al P.R.G.C. vigente relativa all'area S4 – artea a servizi – isolato ex cinema Fiamma, in via Bassignano, costituita dal Progetto Definitivo in variante al P.R.G.C. vigente di cui al Fascicolo che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte documentale, comprendente tutti gli elaborati e documenti richiesti per legge a firma dell'Arch. Giovanni PREVIGLIANO – Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, abilitato alla professione ed iscritto all'Ordine degli Architetti, Pianificatori e Conservatori della Provincia di Cuneo, all'albo n. 703;
2. Di dare atto che l'Amministrazione Provinciale non ha assunto alcuna deliberazione in merito alla compatibilità della variante, per cui ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77 il pronunciamento della Giunta Provinciale è da intendersi espresso in modo positivo;
3. Di dare mandato alla Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio di provvedere all'aggiornamento della normativa del P.R.G.C. vigente al fine di trasmetterne copia per conoscenza alla Regione Piemonte Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
4. Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Funzionario Tecnico del Settore Programmazione del Territorio Geom. Walter Ferrione.

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.to Avv. Alberto Serpico

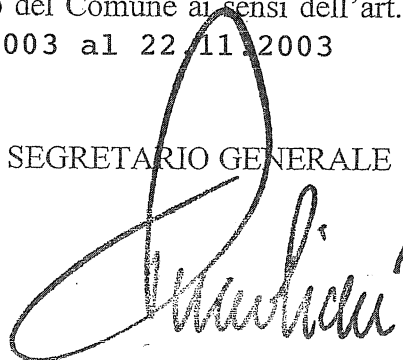
IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 7.11.2003 al 22.11.2003

Cuneo, li 7.11.2003

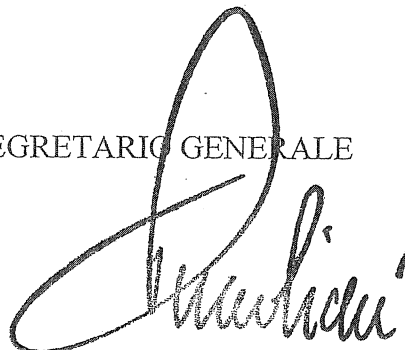
IL SEGRETARIO GENERALE



Per copia conforme all'originale

Cuneo, li 7.11.2003

IL SEGRETARIO GENERALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 134, comma 3°, del Testo Unico 18.8.2000, n. 267.

10 NOV. 2003

ai sensi dell'art.

IL SEGRETARIO GENERALE

