



## COMUNE DI CUNEO

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 29 Maggio 2001

OGGETTO: Variante parziale n. 24 al P.R.G.C. vigente relativa ad aree a servizi vari e norme di attuazione - redatta ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della Legge Regionale n. 56/77 e successive modificazioni ed integrazioni - Approvazione progetto definitivo -

L'anno Duemilauno addì Ventinove del mese di Maggio alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione della seduta del 28 Maggio 2001 si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

MALVOLTI PIERCARLO - Presidente  
ROSTAGNO ELIO - Sindaco  
AMBROSINO ERIO  
BARAVALLE ROBERTO  
BARRAL MARIO LUCIO  
BELTRAMO GIOVANNI  
BERGESE RICCARDO  
BONGIOVANNI SERGIO  
BOTTA FABRIZIO  
BRONDOLO REMO (assente)  
CAPRA DONATELLA (assente)  
CERATTO ROBERTO  
CHIAPELLO DARIO  
CHIAPELLO MARIA CARLA (assente)  
COGGIOLA ALBERTO  
COMBA GIUSEPPE  
COMETTO MICHELANGELO  
DADONE PIER NICOLA  
DALMASSO SERGIO  
DUTTO CLAUDIO  
FINO UMBERTO (assente)

GARNERONE GIUSEPPINO  
GIANTI LIVIO  
GOZZERINO DARIO  
LAURIA GIUSEPPE (assente)  
LAVAGNA ALESSANDRO  
LUBATTI BRUNO  
MACAGNO GEMMA  
MANNA ALFREDO  
MARTINI MATTEO (assente)  
MASSA LORENZO  
MENARDI GIUSEPPE (assente)  
MICHELIS ANGELA MARIA  
MOLINERIS GUIDO  
RENAUDO TARCISIO  
RUDELLA ENRICO (assente)  
SACCHETTO GIOVANNI  
SERPICO ALBERTO (assente)  
SIMONDI CARLO  
SPEDALE ALESSANDRO  
TECCO GIUSEPPE

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri Signori: Chiapello Maria Carla.

Sono presenti gli Assessori Signori:

VALMAGGIA ALBERTO, ALLARIO ELIO, BORELLO ELISA, DALMASSO SEBASTIANO, FERRARI STEFANO, MANTELLI MAURO, ROSSI CINO.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO.

Riconosciuto legale il numero degli interventi, il Presidente del Consiglio MALVOLTI PIERCARLO dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 - 8349 del 14.10.1986 e successive varianti;

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 31.01.2001 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 24 al P.R.G.C. vigente relativa alle aree a servizi vari e alle Norme di Attuazione - ai sensi dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i.;

La variante di cui trattasi è stata depositata presso la segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 21.02.2001 all'8.03.2001;

Ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;

Entro la data del 23.03.2001, e pertanto nei termini di legge non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;

L'Amministrazione Provinciale con deliberazione della Giunta Provinciale n. 205 del 26.03.2000 ha espresso parere di compatibilità;

Sono state avanzate due richieste da parte della Parrocchia S. Paolo e del Civico Ufficio Patrimonio affinché si modificasse minimamente e non sostanzialmente il progetto di Variante per consentire un miglioramento alla circolazione pedonale presso l'area parrocchiale, e la migliore funzionalità dell'area per la Protezione Civile di Madonna dell'Olmo; in dettaglio si riportano entrambi le richieste:

Parrocchia San Paolo :

Richiede lo spostamento dell'attuale pedonale posta a confine dell'area parrocchiale, affinché con l'accorpamento della prevista nuova area sia data soluzione di continuità evitando il frazionamento delle due superfici;

Ufficio Patrimonio del Comune:

Richiede la modifica al posizionamento dell'area destinata alla Protezione Civile traslandola sul lato opposto della zona sportiva Piccapietra, affinché entrambi le attività possano svolgersi senza disturbo reciproco;

Le due richieste possono ritenersi accoglibili in quanto compatibili con le previsioni urbanistiche della Variante pertanto occorre modificare gli elaborati nei punti specifici;

Preso atto delle osservazioni di cui sopra si ritiene pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva del progetto di variante di cui all'oggetto;

Vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e s. m. e i., artt. 17 ed altri;

Visto il P.R.G.C. vigente e sue modificazioni e varianti;

Visto l'art. 42 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico 18 agosto 2000, n. 267;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Presenti n. 27 componenti. Votanti n. 21 componenti (non partecipano alla votazione i Consiglieri Manna Alfredo, Spedale Alessandro, Dutto Claudio, Sacchetto Giovanni ed il Sindaco Rostagno Elio), astenuti n. 6 componenti (Comba Giuseppe e Lubatti Bruno FORZA ITALIA; Coggiola Alberto GRUPPO INDIPENDENTI LOCALE; Ceratto Roberto CUNEO 800; Massa Lorenzo GRANDE CUNEO; Barral Mario Lucio GRUPPO MISTO DI MINORANZA - AUTONOMISTI PER L'EUROPA - APE), voti favorevoli n. 21, espressi con voto elettronico ed accertati dal Presidente che ne proclama il risultato,

### **DELIBERA**

- 1) Di approvare ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, 7° comma, della L.R. 56/77 e s. m. e i. la Variante Parziale n. 24 al P.R.G.C. vigente relativa alle aree a servizi varie e alle Norme di Attuazione - ai sensi dell'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i.; costituita dal Progetto Definitivo in variante al P.R.G.C. vigente di cui al Fascicolo, che viene allegato alla presente deliberazione per farne parte documentale, comprendente tutti gli elaborati e documenti richiesti per legge a firma dell'Arch. Giovanni PREVIGLIANO – Dirigente del Settore Programmazione del Territorio, abilitato alla professione ed iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Cuneo;
- 2) Di dare atto che l'Amministrazione Provinciale ha espresso parere di compatibilità, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con deliberazione Giunta Provinciale n. 205 del 26.03.2001;
- 3) Di dare ogni più ampio mandato agli organi competenti per l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui al P.R.G.C. vigente, nonché le misure previste dalla L.R. 56/77 e s. m. e i., art. 58;
- 4) Di dare mandato alla Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio di provvedere all'aggiornamento della cartografia progettuale del P.R.G.C. vigente al fine di trasmetterne copia per conoscenza alla Regione Piemonte Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.;
- 5) Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Tecnico responsabile della Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio Geom. Claudio Luciano.

\*\*\*\*\*

Si dà atto che entra in aula il Consigliere Fino Umberto. Sono pertanto presenti n. 33 componenti.

Preso atto che, aperta la discussione sull'argomento si svolgono i seguenti interventi:

PRESIDENTE: La parola la Consigliere Massa.

CONS. MASSA (GRANDE CUNEO): Intervengo per semplice dichiarazione di voto che penso sia la medesima dell'altra volta, cioè quando approvammo il progetto definitivo. E' una variante che comprende diversi interventi. Su alcuni ero favorevole, l'ho detto anche in Commissione Urbanistica, su altri meno, mi riferisco in particolare ad una variante stradale di Roata Rossi e un'altra che non mi ricordo bene. Per quanto motivo mi asterrò dalla votazione.

\*\*\*\*\*

IL PRESIDENTE  
F.to Rag. Piercarlo Malvolti

IL SEGRETARIO GENERALE  
F.to Dr. Pietro Pandiani

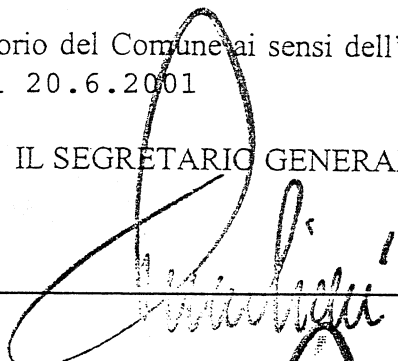
---

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 124 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267 per il periodo: dal 5 al 20.6.2001

Cuneo, li 5.6.2001

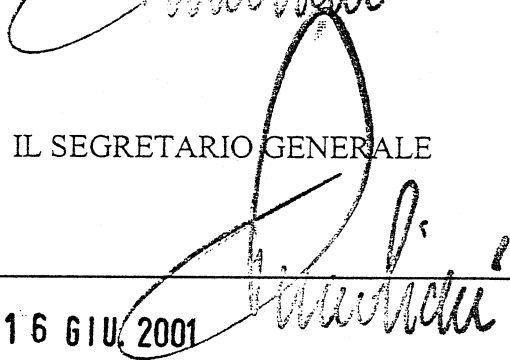
IL SEGRETARIO GENERALE



Per copia conforme all'originale

Cuneo, li 5.6.2001

IL SEGRETARIO GENERALE



La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data **16 GIU. 2001**

☐ per decorrenza di termini (ricevuta CO.RE.CO. EE.LL. del )  
ai sensi dell'art. 134, comma 1 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267

☐ ai sensi dell'art. 134, comma 2 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267  
(comunicazione CO.RE.CO. EE.LL. prot. n. del

☒ ai sensi dell'art. 134, comma 3 del Testo Unico 18.8.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE

