



COMUNE DI CUNEO

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale SEDUTA DEL 28 Giugno 2000

OGGETTO: Variante parziale n. 20 al P.R.G.C. relativa ad aree di Centro Storico da destinare a sedi universitarie con istituzione della zona 'F9' - Università, rilocalizzazione Casa di Riposo nell'area Foro Boario - Individuazione spazi a parcheggi - Riclassificazione proprietà comunale Torre Frati da 'S1' a 'S4' - Ai sensi dell'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77 e successive modificazioni ed integrazioni - Approvazione progetto definitivo -

L'anno Duemila addì Ventotto del mese di Giugno alle ore 18:00 nella sala delle adunanze consiliari, in prosecuzione della seduta del 27 giugno 2000 si è riunito, in sessione ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale composto dai Signori:

MALVOLTI PIERCARLO - Presidente

ROSTAGNO ELIO - Sindaco

AMBROSINO ERIO

BARAVALLE ROBERTO

BARRAL MARIO LUCIO (assente)

BELTRAMO GIOVANNI

BERGESE RICCARDO (assente)

BONGIOVANNI SERGIO

BONINO GUIDO (assente)

BOTTA FABRIZIO

BRONDOLO REMO (assente)

CAPRA DONATELLA (assente)

CERATTO ROBERTO (assente)

CHIAPELLO DARIO

CHIAPELLO MARIA CARLA

COGGIOLA ALBERTO (assente)

COMBA GIUSEPPE

COMETTO MICHELANGELO

DADONE PIER NICOLA

DALMASSO SERGIO

DI BARI GIUSEPPE

DUTTO CLAUDIO

FINO UMBERTO (assente)

GARNERONE GIUSEPPINO

GIANTI LIVIO

GOZZERINO DARIO (assente)

LAURIA GIUSEPPE (assente)

LAVAGNA ALESSANDRO

MACAGNO GEMMA (assente)

MANNA ALFREDO

MARTINI MATTEO (assente)

MASSA LORENZO

MENARDI GIUSEPPE (assente)

MICHELIS ANGELA MARIA

MOLINERIS GUIDO (assente)

RENAUDO TARCISIO

SACCHETTO GIOVANNI

SERPICO ALBERTO

SIMONDI CARLO (assente)

SPEDALE ALESSANDRO

TECCO GIUSEPPE

Hanno giustificato l'assenza i Consiglieri Signori: BARRAL Mario Lucio – BONINO Guido – GOZZERINO Guido

Sono presenti gli Assessori Signori:

VALMAGGIA ALBERTO, ALLARIO ELIO, BORELLO ELISA, DALMASSO SEBASTIANO, FERRARI STEFANO, MANTELLI MAURO, ROSSI CINO.

Assiste il Segretario Generale PANDIANI PIETRO

Riconosciuto legale il numero degli interventi, il Presidente del Consiglio MALVOLTI PIERCARLO dispone la trattazione dell'argomento in oggetto indicato iscritto all'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di Cuneo è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale (PRGC) approvato con deliberazione della Giunta Regionale n. 140 - 8349 del 14.10.1986 e successive varianti:

Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 7.03.2000 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale n. 20 al P.R.G.C. relativa: aree di Centro Storico da destinare a sedi universitarie riclassificando le attuali zone urbanistiche da F7 e S4 in F9; rilocalizzazione della casa di riposo nell'ex Foro Boario riclassificando l'area da S2, S3, S4, S6 in F5, F7, S2, S3, S6; individuazione spazi a parcheggi pubblici anche nelle aree a verde con doppia destinazione d'uso (in area a verde pubblico e parcheggio pubblico); ed inoltre relativamente all'area S1 di Torre Frati (Aree per l'istruzione dell'obbligo e preobbligo), riclassificandola in area S4 (Aree per spazi pubblici di interesse comune - struttura socio assistenziale); ai sensi dell'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i.;

La variante di cui trattasi è stata depositata presso la segreteria Generale del Comune e pubblicata in libera visione al pubblico dal 31.03.2000 al 15.04.2000;

Ai sensi della legislazione vigente sono state espletate le necessarie formalità circa la comunicazione al pubblico dell'avvenuta adozione e pubblicazione;

Entro la data del 30.04.2000, e pertanto nei termini di legge non è pervenuta a questo Comune alcuna osservazione da parte dei soggetti aventi interessi in merito;

Il progetto preliminare inoltre, in data 31.03.2000 prot. n. 157 è stato trasmesso, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77 e s. m. e i., all'Amministrazione Provinciale per la pronuncia del parere di compatibilità della variante con il Piano Territoriale Provinciale e con i progetti sovracomunali approvati;

L'Amministrazione Provinciale con deliberazione di Giunta Provinciale n. 390 del 11.05.2000 ha espresso parere di compatibilità successivamente trasmesso a questa Amministrazione con nota del 22.05.2000 prot. n. 21206/6.10.1/2;

Preso atto delle osservazioni di cui sopra si ritiene pertanto di dover procedere all'approvazione definitiva del progetto di variante di cui all'oggetto;

Vista la L.R. 5.12.1977 n. 56 e s. m. e i., artt. 17 ed altri;

Visto il P.R.G.C. vigente e sue modificazioni e varianti;

Visto l'art. 32 della legge 8.6.1990 n. 142;

Visto l'art. 5, comma 1, del D. Lgs n. 77/95;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del Dirigente del settore Programmazione del Territorio Arch. Giovanni PREVIGLIANO, espresso ai sensi dell'art. 53 della Legge 8.6.1990 n. 142;

Preso atto dell'ampia discussione svoltasi sull'argomento quale riportata in calce al presente provvedimento;

Presenti n. 26 componenti. Votanti n. 24 componenti, astenuti n. 2 componenti (IMPEGNO PER CUNEO; Chiapello Maria Carla GRUPPO MISTO DI MINORANZA – PIEMONTE MOVIMENTO FEDERALISTA PIEMONTESE), voti contrari n. 4 (Comba Giuseppe FORZA ITALIA; Massa Lorenzo GRANDE CUNEO; LEGA NORD PIEMONTE PER L'INDIPENDENZA DELLA PADANIA), voti favorevoli n. 20, espressi con voto elettronico ed accertati dal Presidente che ne proclama il risultato,

DELIBERA

- 1) Di approvare il Progetto Definitivo della Variante Parziale n. 20 al P.R.G.C. relativa ad aree di Centro Storico da destinare a sedi universitarie riclassificandole da F7 e S4 in F9; rilocalizzazione della casa di riposo nell'ex Foro Boario riclassificando l'area da S2, S3, S4, S6 in F5, F7, S2, S3, S6; individuazione spazi a parcheggi pubblici anche nelle aree a verde con doppia destinazione d'uso (in area a verde pubblico e parcheggio pubblico); ed inoltre relativamente all'area S1 di Torre Frati (Aree per l'istruzione dell'obbligo e preobbligo), riclassificandola in area S4 (Aree per spazi pubblici di interesse comune – struttura socio assistenziale); ai sensi dell'art. 17, 7° comma della L.R. 56/77 e s. m. e i.; costituito da un unico fascicolo, comprendente tutti gli elaborati previsti dalla L.R. 56/77 e s. m. e i. a firma dell'Arch. Giovanni PREVIGLIANO – Dirigente del Settore Programmazione del Territorio;
- 2) Di dare atto che l'Amministrazione Provinciale ha espresso parere di compatibilità, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. 56/77, con deliberazione Giunta Provinciale n. 157 del 31.03.2000, pervenuta al Comune in data 25.05.2000;
- 3) Di dare ogni più ampio mandato agli organi competenti per l'applicazione delle misure di salvaguardia di cui al P.R.G.C. vigente, nonché le misure previste dalla L.R. 56/77 e s. m. e i., art. 58;
- 4) Di dare mandato alla Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio di provvedere all'aggiornamento della cartografia progettuale del P.R.G.C. vigente al fine di trasmetterne copia per conoscenza alla Regione Piemonte Servizio Urbanistica ai sensi e per gli effetti di cui al 7° comma dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s. m. e i.
- 5) Di dare atto che il responsabile del procedimento del presente provvedimento, non oltre l'approvazione dello stesso, è il Tecnico responsabile della Direzione Urbanistica del Settore Programmazione del Territorio Geom. Claudio Luciano.

Preso atto che, aperta la discussione sull'argomento si svolgono i seguenti interventi:

“..... OMISSIS.....”

Verbale fatto e sottoscritto

IL PRESIDENTE

F.to Rag. Piercarlo Malvolti

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to Dr. Pietro Pandiani

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune ai sensi dell'art. 47 della Legge 8.6.1990, n. 142 per il periodo dal 7 al 22.7.2000

Cuneo, li 7.7.2000

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

Per copia conforme all'originale

Cuneo, li 7.7.2000

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 18 LUG. 2000

- ☐ per decorrenza di termini (ricevuta CO.RE.CO. EE.LL. del)
ai sensi dell'art. 17, comma 40 della Legge 15.5.1997, n. 127
- ☐ ai sensi dell'art. 17, comma 40 della Legge 15.5.1997, n. 127
(comunicazione CO.RE.CO. EE.LL. prot. n. del)
- ☒ ai sensi dell'art. 47, comma 2 della Legge 8.6.1990, n. 142

IL SEGRETARIO GENERALE SUPPL.